

Referat

Dato:	1 februar 2022, kl. 20.00, hos Carsten Gyldensted (CG)
Deltagere:	Carsten Gyldensted (CG), Lene Nejsum (LN), Pernille Riis (PR), Michael Hjernø (MHO), Christina.Find (CF)
Fraværende:	Berit Vendelbjerg (BV)
Kopi til:	Grundejere i Grundejerforeningen Københavnsgården
Referent:	Berit M. Vendelbjerg/Christina Find
Formål med mødet	Bestyrelsesmøde
Næste møde:	

Dagsorden (i vilkårlig rækkefølge)

1. Nye medlemmer i foreningen

- a. Katterhøjvej 7 – er nu medlem og har betalt kontingent
- b. Sandmosevej – har ikke endeligt besluttet sig – PR snakker med dem
- c. Søsterhøjvej 27 – Vi har ikke snakket med grundejeren – MHO/CF tager kontakt
- d. Status velkomstmil – er sendt til Katterhøjvej 7

2. Asfaltering og forespørgsel om kommende rørlægning, etc.

- a. Kommunen har ingen planer om asfaltering – jf. mail fra kommunen. Dog kan der forekomme rørarbejde, hvis der sker brud.
- b. PR har taget kontakt til Jens Broholdt, som har stået for asfaltering af Teglbakken. Vi ønsker tilbud på hhv. reparationer og asfaltering af vejene. PR går en tur med ham i området, således at han ved, hvad der skal gives tilbud på.

3. Fejning af veje

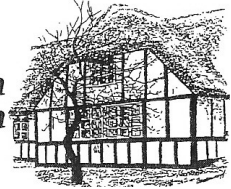
- a. BV har kontakt med firma, der oprenser kloakker og fejer. Der er fejet den 3. februar.
- b. Det forslås, at der fremover bestilles fejning efter containerne har været her. BV og PR koordinerer og bestiller.
- c. Bestyrelsen vurderer, om der er brug for fejning igen til efteråret, når vi igen har haft containere.

4. Opfølgning på brækket arm og erstatningsspørgsmål/placering af ansvar – Er grundejeren indforstået med, at erstatningspligten ligger hos ham?

MHO har skrevet til forsikrings-selskabet og spurgt til sagen. Forsikrings-selskabet har fået alle info. Vi afventer svar.

5. Skovtop har gjort et fint arbejde med beskæring. Hvad er status?

Skovtop er færdige og regning er modtaget. De måtte ind en ekstra gang, da kommunen ville have en ekstra meter ryddet.



6. Totrinstrappe Katterhøjvej 5

Sagen er afsluttet tilfredsstillende for alle parter. Vejadgang er etableret med trappe og sliske iht. Aftale.

7. Hjertestarter, 1 stk. bevilget. Hvordan med de 2 andre, der også var på tale?

- a. Centralt på Sandmosevej bliver der opsat en hjertestarter, som kan benyttes, da en privat parcel fra Sandmosevej har modtaget ekstern finansiering til denne.
- b. BV forhører sig hos Hjerteforeningen om, hvor mange hjertestartere de anbefaler, vi skal have i vores grundejerforening.
- c. BV spørger desuden hjerteforeningen, om vi kan få et førstehjælpskursus i grundejerforeningen samt kursus i brug af hjertestarter.

8. Fastlæggelse af generalforsamling, indkaldelse og evt. reservation af Kløverhytten. Skal generalforsamlingen have en anden form?

- a. Ja, det skal være noget andet, da vi ikke har afholdt vejfester de sidste par år på grund af Corona. Bestyrelsen mener, at vi i grundejerforeningen har brug for et godt arrangement, der kan ryste os sammen igen. Bestyrelsen undersøger forskellige muligheder for at holde det et sted, hvor vi ikke selv skal stå for anretning og oprydning.
- b. Generalforsamlingen forventes afholdt i april. Nærmere information følger.
- c. MHO laver indkaldelse til grundejerne.

9. Årshjul vedhæftet

- a. Rettelse til fejning: udføres i april og november

10. Regnskab

Rettelser tilføjet

11. Diverse

- a. Forsikringspolice undersøges af LN
- b. Bestyrelsen opfordrer til, at man melder sig til at arrangere vejfesten
- c. Trafikgruppen i Skåde har fået vejbump sat på ved Teglbakken. Yderligere arbejder gruppen på trafikløsningen ift. Hobitten, der laves som forestilling ved MoMu. Eventafdelingen har misforstået vore krav til trafikløsningen, så vi er i gang med at drøfte parkering m.m. Vi arbejder på at få en mere fremtidssikret løsning til disse arrangementer.